



**COMUNE DI BRACIGLIANO**  
**Provincia di Salerno**

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 13 del 2 luglio 2014

Registro Pubblicazioni n.....del.....

**OGGETTO:** Approvazione Regolamento Comunale per la disciplina dell'imposta unica comunale (I.U.C.)

Il giorno 2 luglio 2014 ,alle ore 19:05, nella sala delle adunanze consiliari presso la Sede Municipale, previa consegna degli avvisi di convocazione, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito in sessione straordinaria e in seduta pubblica il Consiglio Comunale nelle persone dei signori:

Cognome e nome		Cognome e nome	
Rescigno Antonio	Presente	Iuliano Giovanni	Presente
De Leo Agostino	Presente	Daniele Gennaro	Presente
Campanella Anna	Presente	Siniscalchi Maria	Presente
Cardaropoli Claudio	Presente		
Cardaropoli Giovanni	Presente		
Corvino Linda	Presente		
Moccia Domenico	Presente		
Moccia Gerardo	Presente		

La D.ssa Linda Corvino – Presidente del Consiglio Comunale - assume la presidenza e constatata la presenza del numero legale degli intervenuti invita il Consiglio a trattare il presente argomento iscritto all'ordine del giorno.

Ai sensi dell'art. 97 T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000) partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione il Segretario Comunale, dott.ssa Vincenzina Lento.



Dopo la lettura del primo punto all'ordine del giorno da parte del Presidente, dott.ssa Linda Corvino, prende la parola l'assessore Giovanni Cardaropoli che, innanzi tutto, espone in via sommaria i contenuti del Regolamento per poi passare alla lettura degli articoli più rilevanti.

**Alle ore 19.20 si presenta il consigliere Siniscalchi; presenti 11**

Durante la lettura e la discussione, vengono apportate ad alcuni articoli le seguenti modifiche:

- Art. 7 comma 4: si cancella la seguente locuzione: "anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo" e si aggiunge la seguente. "purché rientranti nel perimetro del centro abitato";
- Dopo l'art. 14 è inserito il seguente articolo:

Art. 14 bis

**FATTISPECIE EQUIPARATE ALL'ABITAZIONE PRINCIPALE**

A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli Italiani Residenti all'Estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.

- Art. 36 comma 4: si sostituisce il numero "48" con "55 e 56";
- Art. 36 comma 5: si sostituisce il numero "48" con "55 e 56";
- Art. 39: si aggiunge il seguente comma 3: "È prevista una sanzione di € 50,00 per coloro che conferiscono l'umido ed usufruiscono della riduzione del 30% in quanto in possesso della compostiera"
- Art. 42: viene soppresso con consequenziale modifica della numerazione successiva;
- Art. 45 (ex 46): al secondo comma il numero "57" si sostituisce con "52";
- Art. 46 (ex 47) comma 1 si cancella la locuzione "precedente articolo 49" e si aggiunge la seguente: " successivo articolo 47";
- art. 46 (ex art. 47) comma 2: si cancella " del 10%" e si aggiunge la seguente locuzione: "prevista dalla legge";
- Art. 47 (ex 48) comma 3 ultima parte: si cancella la locuzione "anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo" e si aggiunge la seguente. "purché rientranti nel perimetro del centro abitato";
- Art. 50(ex 51) comma 3: il numero "57" si sostituisce con il numero "51";
- Art. 59 (ex art. 60) comma 2: si cancella il numero "64" e si aggiunge il numero "58";
- Art 61(ex 62) comma 1: si cancella il numero "64" e si scrive il numero "58";

Conclusa la lettura degli articoli e la relativa discussione il Presidente mette a votazione il punto all'ordine del giorno

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Visti i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

Valutata l'opportunità di procedere con l'approvazione di un unico regolamento comunale disciplinante l'intera fattispecie della IUC, nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto l'art. 2bis del D.L. 6 marzo 2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 2 maggio 2014, n. 68 che differisce al 31 luglio 2014 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2014;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Economico Finanziario in ottemperanza all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli n. 11 su 11 presenti e votanti,

**DELIBERA**

1. di approvare il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)", composto di n. 66 articoli, allegato alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;
3. di delegare il Responsabile del Settore Economico Finanziario a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la necessità di provvedere con urgenza, al fine del rispetto delle disposizioni di legge previste;

Con Voti favorevoli n. 11, contrari n. /, astenuti n. /, espressi per alzata di mano dai n. presenti;

**DELIBERA**

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.



**COMUNE di BRACIGLIANO**  
*(Provincia di Salerno)*

**Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale**

**OGGETTO:** Approvazione Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta unica comunale (I.U.C.).

DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA:

L'Assessore delegato proponente

Il Responsabile del Settore proponente

Da inserire nell'ordine del giorno

IL SINDACO  
*Geom. Antonio RESCIGNO*

Per quanto concerne la regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000) esprime parere: *Favorevole*

Data \_\_\_\_\_



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ECONOMICO-FINANZIARIO  
*dott. Alfonso AMABILE*

Per quanto concerne la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 T.U.E.L. (D.Lgs 267/2000) esprime parere: *Favorevole*

somma da impegnare con la presente proposta € \_\_\_\_\_

intervento n. \_\_\_\_\_

cap. P.E.G. \_\_\_\_\_

Oggetto \_\_\_\_\_

Competenza/residui del bilancio previsione in corso \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ECONOMICO FINANZIARIO  
*dott. Alfonso AMABILE*

Delibera n.° \_\_\_\_\_ seduta del \_\_\_\_\_

Il Segretario



Letto, approvato e sottoscritto.

*[Handwritten signature]*  
IL PRESIDENTE  
D.ssa Linda Corvino

*[Handwritten signature]*  
IL SEGRETARIO  
Dott. ssa Vincenzina Lento

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il messo comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi. Contestualmente alla pubblicazione la stessa è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Bracigliano, li .....

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI  
Ciriaco RESCIGNO

.....

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva:

- per avvenuta pubblicazione nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000).

Bracigliano, li .....

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Dott.ssa Maria SANTANIELLO

.....